

 <p>Budaörs Város Önkormányzata</p>	<p><b>BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>  <b>IGAZGATÁSI IRODA</b>  2040 Budaörs, Szabadság út 134.  <a href="http://www.budaors.hu">WWW.budaors.hu</a></p>
<p>Web : <a href="http://budaors.hu">http://budaors.hu</a>  Hivatali kapu adatai:  Azonosító rövid név:  BOPMH; KRID: 406132725  Fax szám: +36-23/447-816</p>	<p><b>Az iroda email címe, telefonszáma:</b>  <b><a href="mailto:igazgatas@budaors.hu">igazgatas@budaors.hu</a></b>  <b>+36-23/447-931</b></p>
<p>Ügyiratszám: <input type="text"/></p>	

**NYILATKOZAT**

a hagyatéki leltár tartalmát képező adatok megállapításához

**I. Az elhunyra (örökhagyóra) vonatkozó személyi adatok**

Neve: .....

Születési neve: .....

Anyja neve: .....

Születésének helye, ideje: .....

Személyi azonosító (lakcímkártyán) .....

Adóazonosító jel: .....

Utolsó állandó bejelentett lakcíme: .....

Tartózkodási címe (ha nem azonos az utolsó állandó bejelentett lakcímmel): .....

családi állapota: .....

Állt-e gondnokság alatt? igen/nem:

Amennyiben igen, a gondnok neve, lakcíme: .....

Állampolgársága: .....

Amennyiben az elhunyt nem magyar állampolgár volt:

Útlevél / tartózkodási engedély száma: .....

Kiállító hatóság megnevezése: .....

Elhalálozás helye, ideje: .....

Túlélő házastárs neve: .....

Túlélő házastárs születési neve: .....

Túlélő házastárs anyja neve: .....

Túlélő házastárs születési helye, ideje: .....

Túlélő házastárs lakcíme: .....

.....  
*aláírás*

**Milyen jogcímen lakott az elhunyt a lakásban?** (a megfelelő részt kérjük aláhúzni)

Tulajdonos, tulajdonostárs, főbérlet, bérlet, bérletárs, albérlet, családtag, haszonélvező, holtig tartó lakáshasználó, egyéb:

**A lakás az elhalálozással megüresedett-e?** Igen / Nem

**Amennyiben a lakás nem üresedett meg, ki és milyen jogcímen lakik a lakásban? A lakásban lakók neve, az ott lakás jogcíme:** .....

**Maradt-e az elhunyt után végrendelet, tartási, életjáradéki vagy öröklési szerződés?**

igen / nem

(Amennyiben igen, úgy annak másolatát kérjük csatolni!)

**A végrendelet őrzőjének neve, őrzésének helye:** .....

**Van-e folyamatban olyan hagyatéki eljárás, amelyben az elhunyt örökölné?** igen/nem

**Amennyiben igen, kinek az elhalálozása kapcsán?** (Név, lakcím, hol, melyik polgármesteri hivatalban vagy közjegyzőnél?)

**Van-e az elhunytnek a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. tv. 28. §-ban felsorolt értesítési kötelezettséget keletkeztető foglalkozása:** igen / nem

az örökhagyó a halálakor közjegyző, ügyvéd, önálló bírósági végrehajtó, igazságügyi szakértő, gyám, gondnok vagy bizalmi vagyonkezelő volt?  
(megfelelőt kérjük aláhúzni.)

## **II. Az elhunyt (örökhagyó) hagyatékára vonatkozó adatok**

(A megfelelő részt kitöltendő, amennyiben valamely rovat nem tartalmaz adatot, azt át kell húzni!)

### **1. Az örökhagyó tulajdonát képező INGATLANOK FELSOROLÁSA: (amennyiben szükséges a felsorolás kiegészítése, kérjük azt külön lapon folytatni)**

<b>Ssz</b>	<b>Az ingatlanra vonatkozó adatok</b>
1.	Helyrajzi szám:
	Pontos cím (emelet és ajtószám is):
2.	Helyrajzi szám:
	Pontos cím (emelet és ajtószám is):
3.	Helyrajzi szám:
	Pontos cím (emelet és ajtószám is):
4.	Helyrajzi szám:
	Pontos cím (emelet és ajtószám is):
5.	Helyrajzi szám:
	Pontos cím (emelet és ajtószám is):

.....  
aláírás

**Megjegyzés:** a pontos beazonosítás érdekében – amennyiben rendelkezik ilyen információval- az **ingatlan pontos címét és helyrajzi számát** is kérjük megadni! Ha az ingatlan helyrajzi száma nem ismert vagy az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, a tulajdonjogot igazoló okirat másolatát csatolni kell (pl. adásvételi szerződés, csereszerződés, öröklési szerződés stb. is becsatolható)!

**2. Az örökhagyó tulajdonát képező INGÓSÁGOK FELSOROLÁSA:**  
(amennyiben szükséges a felsorolás kiegészítése, kérjük azt külön lapon folytatni)

Sorszám	Az ingóságra vonatkozó adatok
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

**Az elhunyt tulajdonát képező ingóságok:**

- lakossági folyószámla, devizaszámla, bankszámla, betétszámla, fenntartásos betétkönyv, takaréklevél, kötvény, részvény, letéti jegy, kincstárjegy, értékpapír, széfbérlemény stb. (bármilyen arányban van is az elhunyt nevéen);
- gépjármű (a nyilatkozatban **becsült értékmegjelöléssel** kell feltüntetni);
- fel nem vett nyugdíj (ha az elhunyt az utolsó havi (a haláleset hónapja) nyugdíját nem kapta meg, akkor a vele közös háztartásban együtt élt házastárs, gyermek, unoka, szülő, nagyszülő és testvér a Nyugdíjfolyósító Igazgatóságtól közvetlenül igényelheti, más esetben jogerős közjegyzői végzés alapján fizetik ki);
- gazdasági társaság (pl. kft., bt.) tulajdonlása esetén a társaság pontos neve, címe; (a hagyatéki leltárban **értékkel kell szerepeltetni**)
- szerzői jogdíjra vonatkozó adatok;
- Üdülési jog
- biztosítás esetén a kötvény (életbiztosítás, halál esetére szóló biztosítás stb. – csak akkor töltsse ki, ha nincs kedvezményezett megjelölve);
- fel nem vett egyéb járandóság, munkáltatói járandóság, táppénz, fogyatékosági támogatás stb.);
- kárpótlási jegy esetén az OTP Bank Nyrt. által kiadott jegyzék fénymásolata vagy a kárpótlási jegy;
- fennálló pénzügyi követelések, kinnlevőségek.

**Megjegyzés:** a pontos és teljes körű leltár felvétele érdekében ezen ingóságok igazolására szolgáló dokumentumok másolatait (pl. utolsó számlakivonat másolata, takarékbetétkönyv száma, másolata, értékpapír másolata, gépjármű forgalmi engedély másolata stb.) - lehetőség szerint – szíveskedjen csatolni.

**A hagyatéki terhekre vonatkozó adatok** (hitel, kölcsön, temetési költség, tartozások):

Bejelentő neve, címe: .....

Jogosult neve, címe: .....

Jogosultság keletkezési ideje, értéke: .....

.....  
aláírás

**Van-e az öröklésben érdekelték között az öröklési érdekében veszélyeztetett:**

méhmagzat; cselekvőképtelen, valamint korlátozottan cselekvőképes kiskorú; cselekvőképtelen vagy korlátozottan cselekvőképes nagykorú, ismeretlen helyen lévő személy?

igen                      nem

**III. Az öröklésben érdekelték adatai:**

**Az öröklésben érdekelték adatai végintézkedés esetében is feltüntetendők!**

kitöltéshez lásd a mellékelt magyarázatot *(amennyiben szükséges a felsorolás kiegészítése, kérjük azt külön lapon folytatni)*

**1.) A házastárs adatai: Kizárólag abban az esetben kell feltüntetni, amennyiben még életben van!**

<b>Név</b> (a lánykori/születési név is feltüntetendő)	<b>Rokonsági fok</b>	<b>Anyja neve</b>	<b>Születési hely és idő</b>	- állandó lakcím - személyi ig. szám - személyi azonosító - adóazonosító jel
	<b>házastárs</b>			

**2.) Amennyiben az elhunytak vannak (voltak) gyermekei:**

1. az örökhagyó gyermek(-einek) adatai,
2. elhunyt gyermek(-ek) esetében annak (azoknak) adatai, az elhalálozás időpontjának feltüntetésével,
3. amennyiben elhunyt gyermeknek(gyermekeknek) van(-nak) gyermekei, (unoka) úgy azok adatai

ha az adott személy az örökhagyót megelőzően meghalt, elhalálozás helye, ideje, hagyatéki eljárást lefolytató közjegyző megjelölése, hagyatékátadó végzés száma; ha az adott személy más örökös kiesése – pl. elhalálozása – folytán örököl, a kiesett örökös megjelölése):

*(amennyiben szükséges a felsorolás kiegészítése, kérjük azt külön lapon folytatni)*

<b>Név</b> (a lánykori/születési név is feltüntetendő)	<b>Rokonsági fok</b>	<b>Anyja neve</b>	<b>Születési hely és idő</b>	- állandó lakcím - személyi ig. szám - személyi azonosító - adóazonosító jel

.....  
aláírás

**3.) Abban az esetben, ha elhunytak nem volt gyermeke:**

a felmenők (szülők, elhalálozásuk esetén azok leszármazottai) adatai. (Lásd a mellékelt tájékoztatót)  
*(amennyiben szükséges a felsorolás kiegészítése, kérjük azt külön lapon folytatni)*

<b>Név</b> (a lánykori/születési név is feltüntetendő)	<b>Rokonsági fok</b>	<b>Anyja neve</b>	<b>Születési hely és idő</b>	- állandó lakcím - személyi ig. szám - személyi azonosító - adóazonosító jel

**4.) Abban az esetben, ha van végrendeleti örökös, a végrendeleti örökös adatai:**

<b>Név</b> (a lánykori/születési név is feltüntetendő)	<b>Rokonsági fok</b>	<b>Anyja neve</b>	<b>Születési hely és idő</b>	- állandó lakcím - személyi ig. szám - személyi azonosító - adóazonosító jel

**5.) Abban az esetben, ha az elhunyt korábban öröklési szerződés kötött – a szerződő adatai:**

<b>Név</b> (a lánykori/születési név is feltüntetendő)	<b>Rokonsági fok</b>	<b>Anyja neve</b>	<b>Születési hely és idő</b>	- állandó lakcím - személyi ig. szám - személyi azonosító - adóazonosító jel

.....  
aláírás

**Biztosítási intézkedés:**

- Helyszíni leltározást kérnek-e? IGEN  NEM
  - Egyéb biztosítási intézkedést kér-e? IGEN  NEM
- Ha igen, akkor

<b>Kérelmező neve/megnevezése:</b>	
--	--

**A hagyatékra vonatkozó egyéb megjegyzés, bejelentés:**

#### IV. Nemleges nyilatkozat

(A nyilatkozat 1 - 5. pontja ebben az esetben is kitöltendő!)

**Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az elhunyt után kötelezően leltározás alá eső vagyon nem maradt. Erre tekintettel:**

- Nem kérem a hagyatéki eljárás lefolytatását.
- Öröklési bizonyítvány kiállítását kérem, mert (jogi érdek valószínűsítése):

.....

.....

#### V. Nyilatkozat aláírása:

**Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és az örökhagyónak a felsoroltakon kívül más örököse és más vagyontárgya - tudomásom szerint - nincs.**

**A nyilatkozathoz kitöltött pótlapok száma: .....**

Nyilatkozattevő neve:	
Születési neve:	
Anyja neve:	
Rokonsági foka:	
Születési helye, ideje:	
Állandó lakcíme:	
Telefonszáma:	
Email címe:	

Budaörs, .....

.....  
nyilatkozattevő aláírása

Becsatolt mellékletek (*kérjük megjelölni!*):

- Az elhunyt halotti anyakönyvi kivonatának másolata
- Az elhunyt nevén lévő ingatlan tulajdonjogát igazoló dokumentum másolata, ha van (tulajdoni lap, adás-vételi szerződés, ajándékozási szerződés stb.)
- Bankszámla/folyószámla kivonat másolata
- Gépjármű forgalmi engedély másolata
- Végrendelet másolata
- Gondnokságról szóló bírósági végzés másolata
- Elmaradt nyugdíj esetén nyugdíj szelvény másolata
- Tartozásokról másolat (hitel)
- Temetési számlák másolata (amennyiben hagyatéki hitelezői igényként szeretnék érvényesíteni)
- Öröklési rend igazolása dokumentumok másolatával (pl.: születési anyakönyvi kivonat, halotti anyakönyvi kivonat stb.)

**Becsatolt pótlapok száma:** .....

.....  
*aláírás*

**2013. évi V. törvény  
a Polgári Törvénykönyvről**

**A TÖRVÉNYES ÖRÖKLÉS ÁLTALÁNOS RENDJE**

**7:55. § [Leszármazók öröklése]**

- (1) Törvényes örökös első sorban az örökhagyó gyermeke.
- (2) Több gyermek fejenként egyenlő részben örököl.
- (3) Az öröklésből kiesett gyermek vagy távolabbi leszármazó helyén egymás közt egyenlő részekben a kiesett gyermekei örökölnek.

**7:56. § [Osztályrabocsátási kötelezettség]**

- (1) Ha több leszármazó közösen örököl, mindegyik örököstárs köteles a hagyaték értékéhez hozzászámítani annak az ingyenes adománynak az értékét, amelyben őt az örökhagyó életében részesítette, feltéve, hogy a hozzászámítást az örökhagyó kikötötte, vagy a körülményekből arra lehet következtetni, hogy a juttatást a hozzászámítás kötelezettségével adta.
- (2) Osztályrabocsátási kötelezettség terheli a közösen öröklő leszármazókat akkor is, ha az örökhagyó végintézkedése alapján öröklik a törvényes örökrészüknek megfelelő hányadot.
- (3) A szokásos mértékű ingyenes adományt és a tartásra rászorult leszármazó részére nyújtott tartást akkor sem kell osztályra bocsátani, ha azt az örökhagyó kifejezetten kikötötte.

**7:57. § [Az osztályrabocsátás fogatosítása]**

- (1) A hagyaték és az osztályra bocsátott ingyenes adományok tiszta értékének összeszámításával nyert együttes értéknek a törvényes örökrészeknek megfelelő arányos elosztása útján kell meghatározni az egy örököstársnak jutó örökrészt, és abból le kell vonni az örököstárs által osztályra bocsátott értéket.
- (2) Az osztályra bocsátott érték meghatározásánál az ingyenes adomány juttatáskori értékét kell számításba venni. A bíróságtól a körülmények figyelembevételével vett más érték meghatározását kérheti az az érdekelt, aki számára a juttatáskori értéken való számításba vétel súlyosan méltánytalan.
- (3) Ha az öröklésből kiesett személynek leszármazója van, a leszármazó köteles a kiesett személy által kapott ingyenes adományt osztályra bocsátani. Több leszármazónak az osztályra bocsátott értékek figyelembevételével kiszámított örökrészből a felmenő által kapott ingyenes adományt a hagyatékban való részesedés arányában kell levonni.
- (4) Ha az örököstárs által osztályra bocsátott érték eléri vagy meghaladja az örökrészenek az osztályra bocsátott értékek figyelembevételével kiszámított értékét, őt a felosztásra kerülő hagyatéki vagyonból kielégítettnek kell tekinteni, de a többletet visszatéríteni nem köteles. Ebben az esetben a hagyatékot a többi örököstárs között a hagyatékban nem részesülő örököstársnak és az ő ingyenes adományának figyelmen kívül hagyásával kell felosztani.

**7:58. § [Házastárs öröklése leszármazó mellett]**

- (1) Az örökhagyó házastársát leszármazó örökös mellett megilleti
  - a) a holtig tartó haszonélvezeti jog az örökhagyóval közösen lakott lakáson és a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakon; és
  - b) egy gyermekrész a hagyaték többi részéből.
- (2) A haszonélvezeti jog nem korlátozható, és a házastárssal szemben megváltása nem igényelhető.
- (3) Osztályos egyezségben a házastársnak a gyermekrész helyett az egész hagyatékra kiterjedő holtig tartó haszonélvezeti jog biztosítható.

**7:59. § [A házastárs megváltási igénye]**

- (1) A házastárs - a jövőre nézve - bármikor igényelheti a haszonélvezeti jog megváltását. A haszonélvezeti jog megváltásának a házastárs és a leszármazó méltányos érdekeinek figyelembevételével kell történnie.
- (2) A megváltásra kerülő vagyonból a házastársat - természetben vagy pénzben - egy gyermekrész illeti meg.



**7:60. § [Házastárs öröklése szülő mellett]**

(1) Ha leszármazó nincs vagy nem örökölhet, az örökgyó házastársa örökl az örökgyóval közösen lakott lakást és a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakat.

(2) Az (1) bekezdésben nem érintett hagyaték felét az örökgyó házastársa örökl, másik felét az örökgyó szülei örökl fejenként egyenlő arányban. Az öröklésből kiesett szülő helyén a másik szülő és az örökgyó házastársa örökl fejenként egyenlő arányban.

**7:61. § [Házastárs egyedüli öröklése]**

Ha leszármazó és szülő nincs vagy nem örökölhet, az örökgyó házastársa egyedül örökl.

**7:62. § [Házastárs kiesése a törvényes öröklésből]**

(1) Nem örökölhet az örökgyó házastársa, ha az öröklés megnyílásakor a házastársak között életközösség nem állott fenn, és az eset körülményeiből nyilvánvaló, hogy az életközösség visszaállítására nem volt kilátás.

(2) Az örökgyó házastársának az öröklésből való kiesésére az hivatkozhat, aki a kiesés folytán maga örökölné, vagy a végintézkedéssel reá rótt kötelezettségtől vagy más tehertől mentesülne.

**7:63. § [Szülő és a szülő leszármazójának öröklése]**

(1) Ha leszármazó és házastárs nincs vagy nem örökölhet, az örökgyó szülei örököln fejenként egyenlő részben.

(2) Az öröklésből kiesett szülő helyén ennek leszármazói örököln olyan módon, mint a gyermek helyén annak leszármazói.

(3) Ha a kiesett szülőnek leszármazója nincs vagy nem örökölhet, egyedül a másik szülő vagy annak leszármazói örököln.

**7:64. § [Nagyszülő és a nagyszülő leszármazójának öröklése]**

(1) Ha leszármazó, házastárs, szülő és szülőtől leszármazó nincs vagy nem örökölhet, törvényes örökösök egyenlő részben az örökgyó nagyszülei.

(2) Az öröklésből kiesett nagyszülő helyén ennek leszármazói örököln ugyanúgy, mint a kieső szülő helyén ennek leszármazói.

(3) Ha a kiesett nagyszülőnek leszármazója nincs vagy nem örökölhet, helyette nagyszülőpárja, ha ő is kiesett, helyette leszármazója örököl.

(4) Ha valamelyik nagyszülőpár kiesett, és helyükön leszármazó nincs vagy nem örökölhet, az egész hagyatékot a másik nagyszülőpár vagy az ő leszármazójuk örökl.

**7:65. § [Dédszülő és a dédszülő leszármazójának öröklése]**

(1) Ha nagyszülő és nagyszülőtől leszármazó nincs vagy nem örökölhet, törvényes örökösök fejenként egyenlő részben az örökgyó dédszülei.

(2) Az öröklésből kiesett dédszülő helyén ennek leszármazói örököln ugyanúgy, mint a kieső nagyszülő helyén ennek leszármazói.

(3) Ha a kiesett dédszülőnek leszármazója nincs vagy nem örökölhet, helyette dédszülőpárja, ha ő is kiesett, helyette leszármazója örököl.

(4) Ha valamelyik dédszülőpár kiesett, és helyükön leszármazó nincs vagy nem örökölhet, az egész hagyatékot fejenként egyenlő részben a többi dédszülőpár örökl.

(5) A (4) bekezdés alapján öröklő valamelyik dédszülő kiesése esetén a (2) és a (3) bekezdésben foglalt szabályokat kell alkalmazni.

**7:66. § [Távolabbi felmenők öröklése]**

Ha dédszülő és dédszülőtől leszármazó nincs vagy nem örökölhet, törvényes örökösök fejenként egyenlő részben az örökgyó távolabbi felmenői.

## ÁGI ÖRÖKLÉS

### 7:67. § [Ági vagyon]

(1) Ha nem az örökgyó leszarmazója a törvényes örökös, az örökgyóra valamelyik felmenőjéről öröklés vagy ajándékozás útján hárult vagyontárgy ági öröklés alá esik.

(2) Ági öröklésnek van helye testvértől vagy a testvér leszarmazójától örökölt vagy ajándékba kapott vagyontárgyra, ha a vagyontárgyat a testvér vagy a testvér leszarmazója az örökgyóval közös felmenőjétől örökölte vagy ajándékba kapta.

(3) A vagyontárgy ági jellegét annak kell bizonyítania, aki azt ezen a címen örökölné.

### 7:68. § [Ági örökösök]

(1) A szülő örököli azokat a vagyontárgyakat, amelyek róla vagy felmenőjéről hárultak az örökgyóra. A kieső szülő helyén az ő leszarmazói örökölnék a törvényes öröklés általános szabályai szerint.

(2) Ha mind az ági vagyontárgy öröklésére jogosult szülő, mind annak leszarmazója kiesett, a nagyszülő; ha ő is kiesett, az örökgyó távolabbi felmenője örököli azt a vagyontárgyat, amely róla vagy felmenőjéről hárult az örökgyóra.

(3) Ha ági örökös nincs, az ági vagyontárgy az örökgyó egyéb vagyonával esik egy tekintet alá.

### 7:69. § [Házastárs haszonélvezeti joga ági vagyonon]

(1) A házastársat az ági vagyonon holtig tartó haszonélvezeti jog illeti meg.

(2) Mind a házastárs, mind az ági örökös - a jövőre nézve - bármikor igényelheti a haszonélvezeti jog megváltását. Az örökgyóval közösen lakott lakáson és a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakon fennálló haszonélvezeti jog megváltása a házastárssal szemben nem igényelhető.

(3) Megváltás esetén a házastársat az ági vagyon egyharmada illeti meg.

(4) A haszonélvezeti jog megváltásának a haszonélvezeti örökös és az állagörökös méltányos érdekeinek figyelembevételével kell történnie.

### 7:70. § [Az ági öröklésből kivont vagyon]

(1) Az ági öröklés szabályai nem terjednek ki a szokásos mértékű ajándék tárgyára.

(2) Az ági öröklés szabályai nem terjednek ki arra a vagyontárgyra, amely az örökgyó halálakor már nincs meg, de kiterjednek az ilyen vagyontárgy helyébe lépett vagy értékén vásárolt vagyontárgyra.

(3) Az örökgyó házastársával szemben a szokásos mértékű berendezési és felszerelési tárgyakra ági öröklési igényt nem lehet támasztani.

### 7:71. § [Az ági örökség]

Az ági vagyontárgyat az örökös természetben örököli. Ha a természetben való öröklés lehetetlen vagy célszerűtlen, a bíróság - bármelyik érintett fél kérelmére - az ági vagyontárgy értékének pénzbeli kiegyenlítését rendelheti el.